|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

*ПРОЕКТ*

**Собрание депутатов муниципального образования**

**«Казанское сельское поселение»**

**РЕШЕНИЕ № \_\_**

**II сессия от \_\_ ноября 2019 года**

**IV созыва**

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии со ст. 399 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 2 ч. 1 ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 2 ч. 1 ст. 3 и п. 3 ч. 2 ст. 23 Устава Казанского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Казанского сельского поселения решило:

1. Установить на территории Казанского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](http://ivo.garant.ru/#/document/77673352/entry/40622) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

3. В случае определения налоговой базы исходя из инвентаризационной стоимости налоговые ставки устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах одного муниципального образования, в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| до 300 000 рублей включительно | **0,1** процента |
| свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно | **0,3** процента |
| свыше 500 000 рублей | **0,5** процента |

4. Признать утратившими силу решения Собрания депутатов муниципального образования «Казанское сельское поселение»:

- № 16 от 05 ноября 2014 года «Об установлении налога на имущество физических лиц», за исключением пункта 6 решения,

- № 33 от 26.05.2015 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования «Казанское сельское поселение» № 16 от 05 ноября 2014 года «Об установлении налога на имущество физических лиц»»;

- № 70 от 30.05.2016 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования «Казанское сельское поселение» № 16 от 05 ноября 2014 года «Об установлении налога на имущество физических лиц»»;

- № 124 от 29.11.2017 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования «Казанское сельское поселение» № 16 от 05 ноября 2014 года «Об установлении налога на имущество физических лиц»»;

- № 150 от 23.03.2018 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования «Казанское сельское поселение» № 16 от 05 ноября 2014 года «Об установлении налога на имущество физических лиц»»;

- № 180 от 25.12.2018 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования «Казанское сельское поселение» № 16 от 05 ноября 2014 года «Об установлении налога на имущество физических лиц»»;

- № 186 от 21.02.2019 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования «Казанское сельское поселение» № 16 от 05 ноября 2014 года «Об установлении налога на имущество физических лиц»».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

6. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Шернур вел» (или «Край сернурский», по согласованию) и разместить на официальном сайте «mari-el.gov.ru/sernur/ksp».

Глава Казанского

сельского поселения,

Председатель Собрания депутатов В.Г.Решетникова